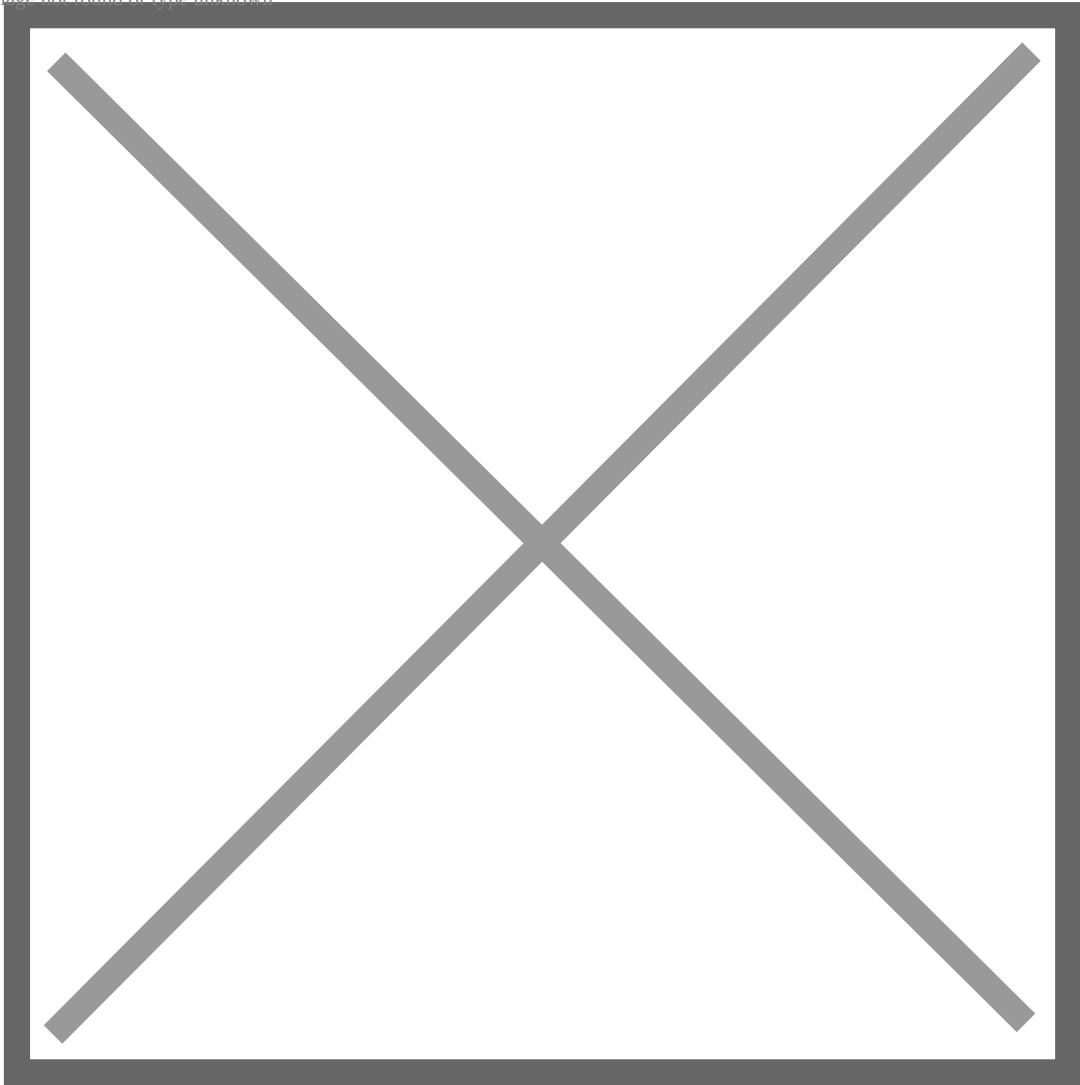




SURFACES

Surface habitable: 66.57 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 97000 €
Bien soumis à copropriété : non

CARACTÉRISTIQUES

Référence : 03.863
Ville : OUVILLE
Transaction : vente
Type de bien : maison
Surface : 66.57 m2
Nombre de pièce : 4

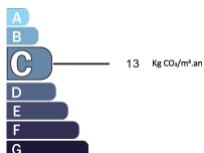
DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



25 avenue Léon Blum - 14460 -
Colombelles

09 52 53 61 91

geo2immo@gmail.com

OUVILLE

Maison - 66.57 m²

OFFRE DE VENTE

Mandat n°: **03.863**

DESCRIPTIF

?? Maison en pierre pleine de charme - Proche Coutances & des plages de Montmartin-sur-Mer Située dans la Manche, à seulement 10 minutes de Coutances et 15 minutes des plages de Montmartin-sur-Mer, cette authentique maison en pierre offre un cadre idéal entre campagne et bord de mer. ??
DESCRIPTION : Au rez-de-chaussée, séjour chaleureux avec poêle à bois, pièce attenante pouvant accueillir une cuisine (à créer selon vos envies), sanitaires. À l'étage, grand palier (espace nuit ou bureau), 1 chambre. Combles aménageables offrant de belles possibilités d'agrandissement ??
EXTÉRIEURS ? Terrain de 1 010 m² ? Garage ? Parking extérieur ? Possibilité d'extension ??
LES ATOUS ? Maison en pierre avec beaucoup de cachet ? Environnement calme et agréable ? Proximité de Coutances et du littoral...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société **geo2 IMMO**, SARL au capital social de 7500€, RC CAEN 752 855 940 ; Carte professionnelle n° CPI 1401 2019 000 038 712, délivrée le 08/01/2022 par CCI CAEN.

