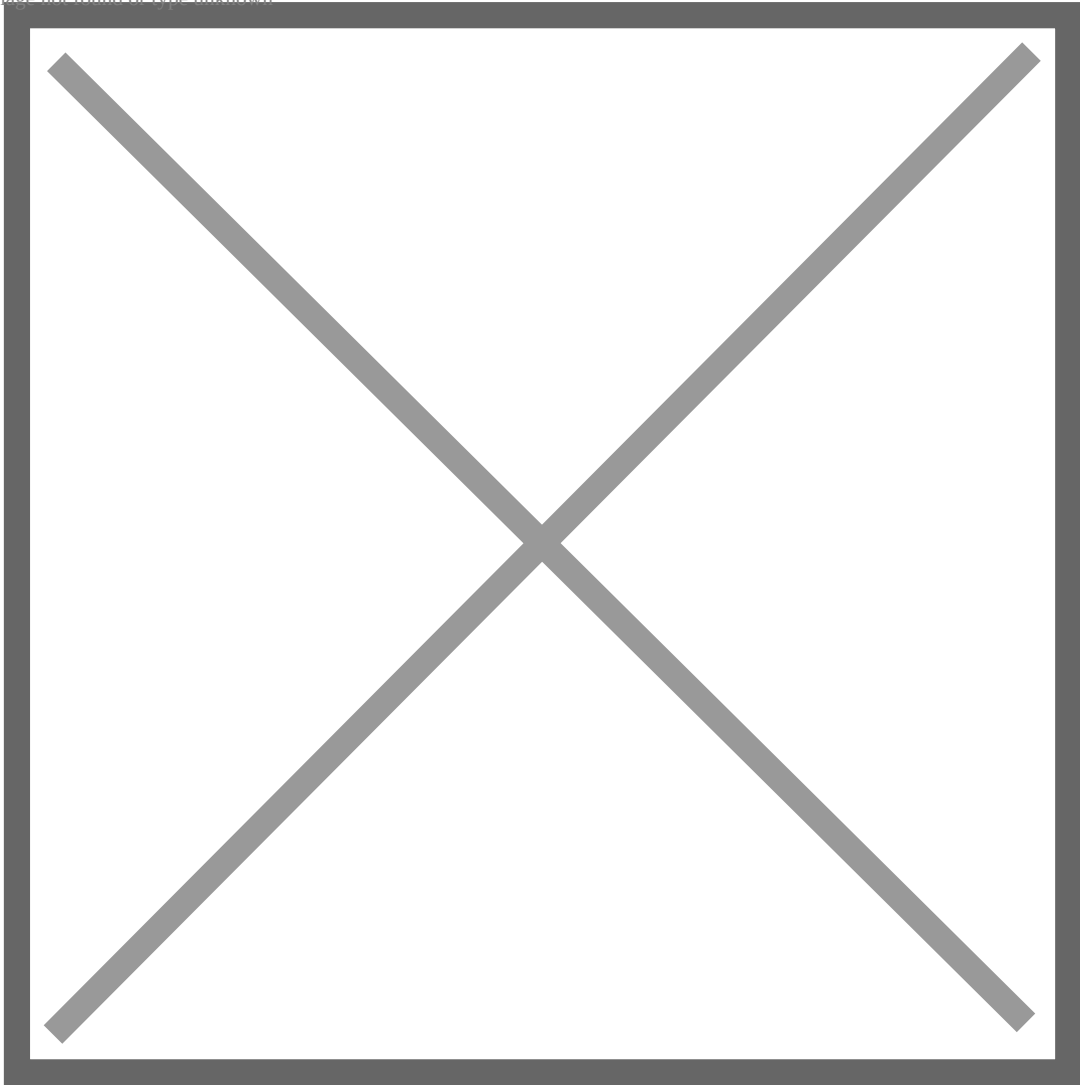




SURFACES

Surface habitable: 32.69 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 600 €
Bien soumis à copropriété : non

CARACTÉRISTIQUES

Référence : 03.862
Ville : CAEN
Transaction : location
Type de bien : appartement
Surface : 32.69 m2
Nombre de pièce : 2

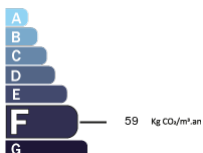
DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



25 avenue Léon Blum - 14460 -
Colombelles

09 52 53 61 91

geo2immo@gmail.com

CAEN

Appartement - 32.69 m²

OFFRE DE LOCATION

**Loyer : 600 € par
mois**

Mandat n°: **03.862**

DESCRIPTIF

Proche des commerces à pied, arrêt de TRAM à 5 min à pied, bus de ville à deux pas, à 20 m de la Polyclinique du Parc, appartement de type F2 au 1er étage d'une petite copropriété bien entretenue et sécurisée, un coin séjour avec cuisine ouverte aménagée et équipée avec plaques à induction et hotte, une salle d'eau avec toilettes, chambre séparée, en parfait état, avec ascenseur, cave et place de parking privative. Disponible 01/04/2026. Loyer hors charges de 450 € Charges de 150 € compris dans les charges, eau froide, eau chaude, chauffage. Loyer charges comprises 600 € Frais d'agence 424.97€. Restitution d'une fiche de renseignements indispensable avant toute programmation de visite ! Eligibilité pour accéder à cette location, revenu supérieur à 1800€/mois. Contacter l'agence GEO2-IMMO M...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



Société GEO2IMMO SASL capital social de 7500€, RCS CAEN n° 751 855 940 ; Carte professionnelle n° CPI 1401 2019 000 038 712, délivrée le 08/01/2022 par CCI CAEN.

