

DESCRIPTIF

*** CAEN RIVE GAUCHE, Secteur Saint-Paul ***
SEULEMENT CHEZ GEO2-IMMO. Rare à la vente, maison individuelle en pierre des années 1930, en parfait état et très bien entretenue, (pompe à chaleur, ballon thermodynamique et double vitrage pvc), dans une rue calme et sans vis-à-vis. Cette maison comprend au rez-de-chaussée deux entrées indépendantes. La première entrée comprend un séjour-salon d'environ 45 m², salle d'eau et cuisine aménagée et équipée. Le deuxième entrée comprend un couloir desservant une chambre, bureau et toilette. A l'étage, palier, trois chambres et deux salles de bains avec toilettes. Petite dépendance sur le terrain, grand garage et cave. Facilité de stationnement. Le tout sur un terrain de 548 m². Idéal pour une profession libérale, cette maison saura vous séduire par s...

SURFACES

Surface habitable: **133.53 m²**

INFORMATIONS

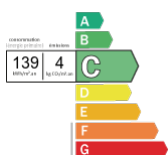
Prix de vente : **595000 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **07.751b**
Ville : **CAEN**
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Surface : **133.53 m²**
Nombre de pièce : **7**

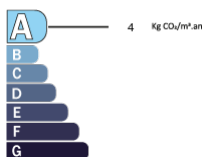
DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en kWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



