

ST OUEN DES BESACES

Maison - 62.53 m²

OFFRE DE VENTE

Mandat n°: **12.850**

DESCRIPTIF

?? Maison en pierre - Calme et authenticité à la campagne Amoureux de la pierre et de la tranquillité, cette maison est faite pour vous. Située à la campagne, dans un environnement calme et verdoyant, cette belle maison en pierre bénéficie d'un emplacement recherché, à seulement 30 minutes de Caen, avec un axe rapide facilitant les déplacements quotidiens. Vous serez séduits par son séjour convivial avec cheminée équipée d'un insert, offrant une atmosphère chaleureuse et authentique, cuisine, salle d'eau et wc. A l'étage, deux chambres. La maison est en bon état général, sans gros travaux à prévoir, permettant une installation immédiate. Elle dispose également d'un garage et s'ouvre sur un beau terrain d'environ 1 500 m², sans vis-à-vis, idéal pour profiter pleinement du calme, du jard...

SURFACES

Surface habitable: **62.53 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **100000 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **12.850**
ST OUEN DES BESACES
Ville :
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Surface : **62.53 m²**
Nombre de pièce : **4**

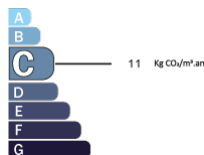
DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



