

09 52 53 61 91

geo2immo@gmail.com

COLOMBELLES
Appartement - 59.82 m²

OFFRE DE LOCATION

**Loyer : 775 € par
mois**

**Honoraires à charges locataire : 777 €
TTC**

Mandat n°: **11.844**

DESCRIPTIF

COLOMBELLES, bus-de-ville et commerces à proximité, appartement neuf de type F3, situé au 2e étage d'une petite résidence avec ascenseur, deux chambres séparées, cuisine ouverte aménagée et équipée (plaques, four, hotte), salle d'eau avec douche à l'italienne, wc séparé, résidence sécurisée, terrasse de 4.55 m2 exposée sud-ouest, cet appartement comprend également deux places de parking privatif en sous-sol. Loyer 775.33 € charges locataire comprises. Dépot de garantie 725.33 € Frais d'agence 777.66 € Disponibilité 15 décembre 2025. Restitution d'une fiche de renseignements à compléter avant toute programmation de visite, loyer Pinel. Éligibilité pour l'accession à cette location : Revenus nets du foyer supérieur à 2325.99 €/mois. Contacter l'agence GEO2-IMMO Mme Karine COUPÉ du mardi au same...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société **geo2 IMMO**, SARL au capital social de 7500€, RC CAEN 752 855 940 ; Carte professionnelle n° CPI 1401 2019 000 038 712, délivrée le 08/01/2022 par CCI CAEN.

SURFACES

Surface habitable: **59.82 m²**

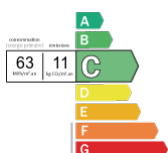
INFORMATIONS

Prix de vente : **775 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **11.844**
Ville : **COLOMBELLES**
Transaction : **location**
Type de bien : **appartement**
Surface : **59.82 m2**
Nombre de pièce : **3**

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre

