



25 avenue Léon Blum - 14460 -
Colombelles

09 52 53 61 91

geo2immo@gmail.com

**BRETTEVILLE
L'ORGUEILLEUSE**
Maison - 165 m²

OFFRE DE VENTE

Mandat n°: **09.834**

DESSCRIPTIF

Contact Exclusif pour cette annonce : 06 87 35 37 74 Annick LESAUVAGE (Agent Mandataire) - CAEN-OUEST , dans commune à 10 mn de Caen, toutes commodités, grand potentiel pour cet ensemble immobilier comprenant une maison de 7/8 pièces principales de 165 m² environ (+ grande véranda de 40 m²) avec au rdc cuisine, séjour, salon, wc; au 1er étage : 4 chambres et sdb; au 2ème étage : 1 chambre et 2 bureaux. A cette habitation, s'ajoutent une grande dépendance d' environ 150 m² ainsi qu' un local commercial en location. Convierait artisan. Le tout sur un terrain de 1000 m². Envisager travaux. PRIX FAI : 367 500 euros (frais charge acquéreur) ' Annick LESAUVAGE Agent Mandataire immatriculé sous le N°RCS 414 564 906 R.S.A.C. de Caen. ' ' Les informations sur les risques auxquels ce bien es...

SURFACES

Surface habitable: **165 m²**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **09.834**
BRETTEVILLE
L'ORGUEILLEUSE
Ville :
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Surface : **165 m²**
Nombre de pièce : **8**

INFORMATIONS

Prix de vente : **367500 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

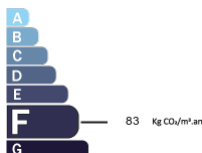
DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz à effet de serre



EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



