

DESCRIPTIF

Contact exclusif pour cette annonce immobilière Annick LESAUVAGE - Agent Mandataire - 06 87 35 37 74 CAEN, CENTRE-VILLE DE CAEN, idéalement situé entre le Château et les rives de l'Orne, appartement de type F3, résidence de bon standing avec ascenseur, surface de 80 m². Ce bien en bon état général dispose d'une cuisine semi-ouverte sur petite salle, d'un séjour-salon de 24.56 m² ouvrant sur baie, 2 chambres, salle d'eau. Beaux planchers bois et belle hauteur de plafond. Pas de travaux à prévoir. Ses points forts : mode de vie à pied, commerces et transports à proximité immédiate, cave plain-pied, gardien et jardin encadrant l'immeuble). Chauffage gaz par répartition (70/30). PVC double vitrage. Taxe foncière : 1 700 euros. Appel de charges mensuelles actuel : 200 euros. PRIX FAI: 228 00...



SURFACES

Surface habitable: 80 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 228000 €
Bien soumis à copropriété : non

CARACTÉRISTIQUES

Référence : 11.841
Ville : CAEN
Transaction : vente
Type de bien : appartement
Surface : 80 m²
Nombre de pièces : 3

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an



EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



