

25 avenue Léon Blum - 14460 -
Colombelles

09 52 53 61 91

geo2immo@gmail.com

COLOMBELLES

Maison - 104.2 m²

OFFRE DE VENTE

Mandat n°: **10.838**

DESCRIPTIF

?? À vendre - Maison en pierre pleine de charme, secteur Colombelles Découvrez cette maison en pierre située dans un quartier calme, à proximité des commerces, transports et du bus de ville. Édifiée sur un terrain clos de murs de 459 m², cette propriété offre beaucoup de potentiel et un cachet authentique. Elle se compose d'un séjour-salon avec cheminée, cuisine indépendante aménagée au rez-de-chaussée, et à l'étage, 3 chambres, dont une superbe de 27 m², salle de bains et des WC séparés. À l'extérieur, vous apprécierez plusieurs dépendances, idéales pour le stockage ou un atelier, un grand garage indépendant, un jardin clos de murs, parfait pour profiter du calme environnant. ?? Quelques travaux de rafraîchissement sont à prévoir, mais la maison présente un très beau potentiel pour les...



SURFACES

Surface habitable: **104.2 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **231000 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Référence :	10.838
Ville :	COLOMBELLES
Transaction :	vente
Type de bien :	maison
Surface :	104.2 m²
Nombre de pièce :	5

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an



EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



geO2 IMMO - Mandat n°: 10.838 - COLOMBELLES - Maison - 104.2 m²

