





SURFACES

Surface habitable:

104.2 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : Bien soumis à copropriété : 231000 € non

CARACTÉRISTIQUES

 Réference :
 10.838

 Ville :
 COLOMBELLES

 Transaction :
 vente

 Type de bien :
 maison

 Surface :
 104.2 m2

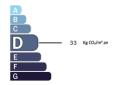
 Nombre de pièce :
 5

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO²/m²/an * Dont émissions de gaz à effet de serre





25 avenue Léon Blum - 14460 - Colombelles

09 52 53 61 91

geo2immo@gmail.com

COLOMBELLES

Maison - 104.2 m²

OFFRE DE VENTE

Mandat n°: 10.838

DESCRIPTIF

?? À vendre - Maison en pierre pleine de charme, secteur Colombelles Découvrez cette maison en pierre située dans un quartier calme, à proximité des commerces, transports et du bus de ville. Édifiée sur un terrain clos de murs de 459 m2, cette propriété offre beaucoup potentiel un cachet authentique. Elle se compose d'un séjour-salon avec cheminée, cuisine indépendante aménagée, 3 chambres, dont une superbe de 27 m², salle de bains et des WC séparés. À l'extérieur, vous apprécierez plusieurs dépendances, idéales pour le stockage ou un atelier, un grand garage indépendant, un jardin clos de murs, parfait pour profiter du calme environnant. ?? Quelques travaux rafraîchissement sont à prévoir, mais la maison présente un très beau potentiel pour les amateurs de charme et d'authenti...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société **geO2 IMMO**, SARL au capital social de 7500€, RC CAEN 752 855 940 ; Carte professionnelle n° CPI 1401 2019 000 038 712, délivrée le 08/01/2022 par CCI CAEN.

