

# VENTE EN VIAGE



25 avenue Léon Blum - 14460 -  
Colombelles

**09 52 53 61 91**

geo2immo@gmail.com

**MONDEVILLE**

**Maison - 70 m<sup>2</sup>**

OFFRE DE VENTE

Mandat n°: **05.730**

## DESCRIPTIF

Contact Exclusif pour cette annonce : 06 87 35 37 74 Annick LESAUVAGE (Agent Mandataire) - Secteur, proche Mondeville, Bus de ville, viager occupé, maison plain-pied, de 4 pièces principales proposant une cuisine, séjour, 3 chambres et salle de bains. Grenier aménageable. Sous-sol complet avec garage et cave avec dépendance pouvant faire usage d'habitation d'environ 30m<sup>2</sup>. Chauffage électrique. Huisseries PVC. Terrain d'environ 1000m<sup>2</sup>. VENTE EN VIAGER / Bouquet : 120 000 euros. Rente mensuelle 350 euros. PRIX FAI : 126 000 euros (Honoraires charge acquéreur) ' Annick LESAUVAGE Agent Mandataire immatriculé sous le N°RCS 414 564 906 R.S.A.C. de Caen. ' ' Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr...>



## SURFACES

Surface habitable: **70 m<sup>2</sup>**

## INFORMATIONS

Prix de vente : **126000 €**  
Bien soumis à copropriété : **non**

## CARACTÉRISTIQUES

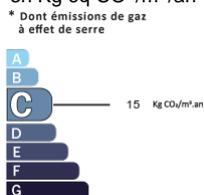
Référence : **05.730**  
Ville : **MONDEVILLE**  
Transaction : **vente**  
Type de bien : **maison**  
Surface : **70 m<sup>2</sup>**  
Nombre de pièce : **4**

## DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique  
en KWh/m<sup>2</sup>/an



Émission de gaz à effet de serre  
en Kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an



## EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



