

DESCRIPTIF

Contact Exclusif pour cette annonce : 06 87 35 37 74 Annick LESAUVAGE (Agent Mandataire) - A 5 mn de Cabourg, Idéal grande famille, Belle maison normande datant du 19^e siècle, d'une surface de 153 m² environ (165 m² surface utile) avec une capacité d'abriter 7 chambres, un terrain de 3 750 m² (piscinable) et vue sur mer. Ce bien propose au rez-de-chaussée une vaste cuisine de 18 m², un séjour-salon de 32 m² avec cheminée ainsi qu'une charmante véranda-salon de 14.50 m² ouvrant sur baie. Trois chambres de 13.50 m², 14.50 m² et 10 m² et deux salles d'eau complètent ce niveau. A l'étage, 4 chambres. Chauffage : bois, électrique et poêle à granulés. Deux dépendances à rénover. Fibre possible. Taxe foncière : 396 euros. PRIX FAI : 824 000 EUROS FAI (Honoraires charge acquéreur). Ses p...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



SURFACES

Surface habitable: **150 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **824000 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **02.854 PERIERS EN AUGÉ**
Ville : **vente maison**
Transaction : **150 m²**
Type de bien : **9**
Surface : **9**
Nombre de pièce :

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Energy consumption in KWh/m² / year



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO₂ / m² / year



