

DESCRIPTIF

Rare à la vente, Immeuble de rapport à CAEN CENTRE UNIVERSITÉ, proche des commerces, transports, campus universitaire, écoles à pied, comprenant un ensemble de 4 appartements de type studio et 1 maisonnette avec petit jardin. Cet ensemble est parfaitement entretenu, tous les appartements sont loués, pas de gros travaux à prévoir. Demande très forte pour ce type de logement et emplacement. * Appartement F1 RDC 25.45 m2 loué depuis le 15/05/2022 * Appartement 1er étage 25.48 m2 loué depuis le 01/07/1975 * Appartement 2e étage 25.37 m2 loué depuis le 16/12/2022 * Appartement 3e étage 15.26 m2 loué depuis le 01/07/2022 * Appartement RDC COURS 17.50 m2 loué depuis le 29/05/2020 Loyers total : 2 000 € / mois ' PAS DE SYNDIC ' Chauffage et eau chaude individuelle électrique. Pour visite...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



SURFACES

Surface habitable: **110 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **435750 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **05.812**
Ville : **CAEN**
Transaction : **vente**
Type de bien : **autre**
Surface : **110 m2**
Nombre de pièce : **5**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Energy consumption in KWh/m² / year



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO₂ / m² / year

* Dont émissions de gaz à effet de serre



