

DESCRIPTIF

Maison ancienne avec beaucoup de potentiel, proche du bourg avec commerces à proximité, la maison principale comprend au rez-de-chaussée un beau séjour-salle à manger d'environ 46 m², cuisine, également une salle d'eau et wc. Au 1er et 2e étage 4 chambres. Sous-sol avec cave et chaufferie. En complément de cette ensemble, une 2e dépendance qui fait actuellement office de garage mais qui peut être transformé en studio indépendant. Le tout sur un terrain avec arbres fruitiers de 641 m² avec double accès. ' AGENCE GEO2-IMMO à Colombelles 09 52 53 61 91 ou 06 26 69 54 84 ' 'Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr> '

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



SURFACES

Surface habitable: **130 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **250000 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Energy consumption in KWh/m² / year



CARACTÉRISTIQUES

Référence : **03.797**
Ville : **COLOMBELLES**
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Surface : **130 m²**
Nombre de pièce : **6**

Greenhouse Gas Emissions in Kg CO₂² / m² / year

* Dont émissions de gaz à effet de serre



